

"APERTURA TÉCNICA-ECONÓMICA"

CONVOCATORIA 005

LA ADQUISICIÓN DE MATERIAL DE LIMPIEZA PARA LAS OFICINAS CENTRALES Y RECINTOS PORTUARIOS DE LA APIQROO.

En la Ciudad de Chetumal, municipio de Othón P. Blanco, Quintana Roo siendo las **12:00 horas del jueves 19 de febrero de 2026**, en observancia a lo dispuesto en las **Fracciones I y V del Artículo 25** de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo, en la sala de capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios, ubicada en Calle 22 de enero No. 261 entre Francisco I. Madero y José María Morelos, Col. Centro, C.P. 77000; se reunieron los servidores públicos y el representante de la empresa licitante, cuyos nombres y firmas aparecen al final de la presente Acta, con la finalidad de llevar a cabo la apertura de propuestas correspondiente a la Licitación Pública Nacional número **API-GAF-SAI-LPN-013-2026**; y desahogar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Lista de asistencia (Anexo 1).
- 2.- Cuadro de documentación solicitado según bases.
- 3.- Acto de presentación y apertura de proposiciones.
- 4.- Original de la propuesta técnica y económica.
- 5.- Cierre.

La convocante informa que, en cumplimiento del Anexo Primero del protocolo de actuación en materia de contrataciones públicas, otorgamiento y prórrogas de licencias, permisos y autorizaciones y concesiones publicada en el Periódico Oficial del Estado de Quintana Roo el 07 de septiembre de 2018, este acto será videograbado con el fin de transparentar este acto de apertura de propuestas.

DESARROLLO

Siendo las **12:01** horas del **19 de febrero de 2026**, se manifiesta al licitante los puntos siguientes:

A). - Que este acto tiene como objetivo únicamente la recepción de la propuesta técnica y económica de la empresa licitante.

B). - Que la revisión cuantitativa y cualitativa, de la oferta presentada estará a cargo del área requirente y contratante de la presente licitación.

Punto No. 1.- En relación con el punto número 1.- la **Lic. Keila Christel Dzul Ku, Coordinadora de Licitaciones y Adquisiciones**, pasa lista de asistencia verificando que se encuentren presentes los servidores públicos de esta Entidad, y el representante de la empresa licitante. Misma que se integra a la presente como **Anexo 1**.

Por parte del licitante que acreditó el pago de las bases de licitación, así como de su personalidad legal para este evento, se encuentran:

	NOMBRE DE LA EMPRESA	NOMBRE DEL REPRESENTANTE
1	Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.	XÓCHITL NAYELI TÉLLEZ HERNÁNDEZ

Respecto a la persona física **Noé Mauricio Avendaño Téllez**, se precisa que pagó bases para participar en la presente licitación, sin embargo, no se presentó en este acto.

Una vez acreditada la presencia del participante según **Anexo 1 "lista de asistencia"**, para dar cumplimiento al artículo **54 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con bienes muebles del Estado de Quintana Roo**, se procede a consultar si el licitante se encuentra sancionados por resolución de la Secretaría Anticorrupción y Buen Gobierno, en la página oficial del órgano Estatal de Control en el siguiente enlace:

<https://sabgob.qroo.gob.mx/proveedores-y-contratistas-sancionados/>

Por lo anterior, y en virtud que se realizó la consulta en el “registro del padrón de contratistas y proveedores sancionados” y el licitante **NO** se encuentra en ninguno de los supuestos antes señalados, se procede a dar inicio al presente acto como a continuación se detalla.

2.- Cuadro de documentación solicitado según bases.

Se entrega al personal de la Gerencia de Administración y Finanzas, Gerencia Jurídica, y Gerencia de Control y Auditoría, el cuadro binario de documentación solicitado según las bases de la Licitación Pública.

3.- Acto de presentación y apertura de proposiciones

El **C. Carlos Antonio Santín Cetina, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, recibe el sobre cerrado con la documentación que contiene la oferta técnica y económica del licitante participante; el sobre se exhibe a la vista de todos los concurrentes, para que observen que se encuentra debidamente cerrado, en forma inviolable, de conformidad al **artículo 25 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo**.

Una vez constatada la legalidad del sobre participante, se procede a abrir para verificar que cumpla con cada uno de los documentos solicitados en las bases de la presente Licitación Pública.

4.- Original de la propuesta técnica y económica.

Derivado de la lectura y revisión de cada uno de los puntos que integran el **numeral 3.6** de las Bases de la Licitación Pública de la propuesta técnica entregada por el licitante **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**, y se determina que ésta cumple cuantitativamente con cada uno de los documentos solicitados. Por lo que se acepta su

propuesta técnica para su análisis cualitativo con las respuestas de los resultados que de este se desprendan.

Por lo cual, se procede a abrir la **propuesta económica** del licitante **Comercializadora Metstli S. de R.L. de C.V.**, y una vez que se ha verificado que cumple con la totalidad de lo exigido en la propuesta económica, se acepta su propuesta para revisión y análisis detallado y se da lectura en voz alta el importe de la garantía de seriedad y el monto total de la propuesta como a continuación se muestra:

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	Marca	Recinto de Chetumal	Recinto de Cozumel	Recinto de Isla Mujeres	Recinto de Puerto Juárez y Punta Sam	Recinto de Puerto Morelos
1	Ácido muriático (tipo Anita): líquido desincrustante para eliminar residuos en pisos, azulejos, lavabos, tinas de baño y sanitarios con sarro y manchas de óxido, calcio y otras manchas imposibles de eliminar con un limpiador común.	Litro	La Anita	\$36.00	\$36.00	\$36.00	\$36.00	\$36.00
2	Aromatizante en aerosol: BOTE. Refresca el aire con un agradable aroma en aerosol, para baños, oficinas etc. 400ml/323g.	Bote 400 ml	GLADE	\$131.00	\$131.00	\$131.00	\$131.00	\$131.00
3	Líquido limpiatrastes tipo axión: limpieza en utensilios de cocina. Espuma activa que arranca la grasa de los platos, sartenes, ollas y cubiertos, fresco aroma a limón que neutraliza los olores desagradables.	Bote 750 ml	AXION	\$77.00	\$77.00	\$77.00	\$77.00	\$77.00
4	Bolsa negra industrial 70 x 90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$12.00	\$12.00	\$12.00	\$12.00	\$12.00
5	Bolsa industrial para basura de 1.10 X 1.2: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$25.66	\$25.66	\$25.66	\$25.66	\$25.66
6	Bolsa industrial para basura de 40x60: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$5.50	\$5.50	\$5.50	\$5.50	\$5.50
7	Bolsa industrial para basura de 60x90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$8.50	\$8.50	\$8.50	\$8.50	\$8.50
8	Bolsa industrial para basura de 75 x 90: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$10.00	\$10.00	\$10.00	\$10.00	\$10.00

	densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.							
9	Bolsa industrial para basura de 90x120: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$13.80	\$13.80	\$13.80	\$13.80	\$13.80
10	Bolsa tipo camiseta: plana de polietileno de alta No. 2 y 3, tipo camiseta ecológico.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$2.50	\$2.50	\$2.50	\$2.50	\$2.50
11	Bolsa negra 50 x 70: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$5.30	\$5.30	\$5.30	\$5.30	\$5.30
12	Bolsas de 48x60 negras: ecológico, plana de polietileno, con resistencia y durabilidad, de baja densidad y que evite la fuga de sólidos y líquidos.	Pieza	PURE PRODUCTOS	\$4.80	\$4.80	\$4.80	\$4.80	\$4.80
13	Cepillo mango largo: cepillo de plástico multiusos de 33 cm de largo con cerdas de PBT.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$46.00	\$46.00	\$46.00	\$46.00	\$46.00
14	Cepillo para W.C.: cepillo para WC fabricado en mango de plástico semi rígido de cerdas formadas cónicamente de base inferior diámetro 12.5 cm.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$68.50	\$68.50	\$68.50	\$68.50	\$68.50
15	Cloro por litro (tipo Cloralex): solución de desinfección, desmanchado y desodorización que elimine virus y bacterias.	Litro	CLORALEX	\$26.00	\$26.00	\$26.00	\$26.00	\$26.00
16	Cubeta con exprimidor tipo vileda: cubeta de plástico que exprime al máximo sin necesidad de mojarse las manos, con cómoda boquilla de desagüe, con exprimidor uso fácil que sostenga trapeador	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$211.00	\$211.00	\$211.00	\$211.00	\$211.00
17	Destapacaños de madera P/WC: bomba destapacaños con bastón de madera, producto básico para destapar cañerías sin problema, de hule muy resistente y mango de madera de 30 cm.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$81.00	\$81.00	\$81.00	\$81.00	\$81.00
18	Detergente en polvo (Tipo foca): detergente soluble en agua, con afinidad por las grasas o manchas, que no afecte tejidos, con capacidad de eliminar manchas y con olor agradable.	500 gr	FOCA	\$31.00	\$31.00	\$31.00	\$31.00	\$31.00
19	Escoba tipo abanico: escoba fabricada con base de plástico y cerdas de poliuretano con bastón de madera natural pintado.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$103.00	\$103.00	\$103.00	\$103.00	\$103.00
20	Escoba tipo cepillo: escoba fabricada con las mejores condiciones y calidad, con material PVC y sus puntas cardadas que proporcione un mejor y más fácil barrido en los quehaceres.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$117.00	\$117.00	\$117.00	\$117.00	\$117.00
21	Fibra blanca (tipo Scotch Brite): fibra blanca P-66 para el trabajo ligero de limpieza como azulejos, formica, paredes, etc.	Pieza	SCOTH BRITE	\$36.00	\$36.00	\$36.00	\$36.00	\$36.00

22	Fibra verde 24 x 15 cm (tipo Scotch Brite): fibra gigante verde P-96 para uso general de limpieza.	Pieza	SCOTH BRITE	\$39.00	\$39.00	\$39.00	\$39.00	\$39.00
23	Fibra verde con esponja (tipo scotch Brite): fibra verde con esponja para uso general, con función de la fibra verde arranca residuos y la esponja de retener el jabón. Para limpieza en platos, tazas, sartenes de aluminio, cubiertos y vasos de uso diario.	Pieza	SCOTH BRITE	\$44.00	\$44.00	\$44.00	\$44.00	\$44.00
24	Franela: franela de algodón cualquier color	Pieza	Truper	\$39.00	\$39.00	\$39.00	\$39.00	\$39.00
25	Germisel: germisel que limpia, desinfecta y aromatiza en una sola operación, para cualquier tipo de superficies, con alto aspecto microbiológico, con aroma agradable. Su fórmula concentrada.	Litro	PURE PRODUCTS	\$55.00	\$55.00	\$55.00	\$55.00	\$55.00
26	Guantes de latex: guantes de uso doméstico, látex 100% natural, satinado para la protección de manos, con alta resistencia y máxima durabilidad de uso. De diseño anatómico y antiderrapante.	PAR	Truper	\$47.25	\$47.25	\$47.25	\$47.25	\$47.25
27	Insecticida (tipo Baygon): insecticida mata insectos a base de agua.	Bote 323/400 ml	BAYGON	\$129.00	\$129.00	\$129.00	\$129.00	\$129.00
28	Jabón líquido para manos (tipo Kimberly Clark espumoso): jabón líquido de solución confiable de higiene personal y cuidado de la salud. Elaborados con fórmulas especiales para no dejar residuos en las manos que puedan provocar resequedad. Que genere abundante espuma y que se enjuague fácilmente.	Litro	PURE PRODUCTS	\$79.65	\$79.65	\$79.65	\$79.65	\$79.65
29	Jalador de plástico: jalador plástico de 40cm	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$102.60	\$102.60	\$102.60	\$102.60	\$102.60
30	Jalador p/vidrios c/esponja: jalador para vidrios con esponja para limpieza general, con hule natural, y bastón rígido de larga duración. De 30 cm. Esponja resistente	Pieza	PERICO	\$105.30	\$105.30	\$105.30	\$105.30	\$105.30
31	Jerga: jerga de algodón tipo gruesa con absorbencia, resistencia y durabilidad.	Pieza	TRUPER	\$50.09	\$50.09	\$50.09	\$50.09	\$50.09
32	Limpiador para baños quita óxidos: limpiador efectivo en la eliminación de óxidos para uso en baños.	Pieza	PURE PRODUCTS	\$181.00	\$181.00	\$181.00	\$181.00	\$181.00
33	Limpiem (similar fabuloso): limpiador universal ecológico y no tóxico con alta capacidad de dilución. De uso múltiple para cualquier superficie con aroma agradable.	Litro	FABULOSO	\$53.00	\$53.00	\$53.00	\$53.00	\$53.00
34	Líquido limpiacristales de 1 litro: limpiador de vidrios y superficies formulado científicamente para combatir la suciedad en ventanas y diversas superficies.	Litro	PURE PRODUCTS	\$63.00	\$63.00	\$63.00	\$63.00	\$63.00
35	Desinfectante (Spray) tipo Lysol: desinfectante en spray que elimine	Bote 323/400 ml	LYSOL	\$163.35	\$163.35	\$163.35	\$163.35	\$163.35

	gérmenes, virus, bacterias y hongos para las superficies y ambiental.							
36	Magitel: magitel, tela multiusos C/5 telas por paquete decoradas medidas 58.0 x 32.7 cm extra absorbente y grande.	Paquete con 5	SCOTH	\$45.50	\$45.50	\$45.50	\$45.50	\$45.50
37	Mechudo: mechudo tipo Lampazo, fabricado de 90% algodón y 10% poliéster. con malla poliéster con acabado termo - sellado, con costuras reforzadas y pabalo mezclado	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$114.75	\$114.75	\$114.75	\$114.75	\$114.75
38	MOP de 60 cm: mechudo tipo MOP profesional de 60 cm. Fabricado con tela sintética, bastón y estructura de alambro metálico calibre 20.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$273.00	\$273.00	\$273.00	\$273.00	\$273.00
39	Pañuelos desechables (tipo Kleenex): pañuelo facial desechable de caja individual de 90 pañuelos en color blanco.	Pieza	KLEENEX	\$45.50	\$45.50	\$45.50	\$45.50	\$45.50
40	Paño de microfibra: microfibra sintética tejida con hilos pequeños, de 40 x 40, suave, absorbente y abrasivo a un nivel micro.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$35.00	\$35.00	\$35.00	\$35.00	\$35.00
41	Papel higiénico rollo natural: papel higiénico tradicional de 360 hojas tipo Cottonelle.	Pieza	COTTONELLE	\$14.00	\$14.00	\$14.00	\$14.00	\$14.00
42	Papel higienico jr.: papel Higiénico jumbo junior de 180 m. de color blanco, tipo Value Blue/ Kimberly Clark	Pieza	MARLI	\$58.00	\$58.00	\$58.00	\$58.00	\$58.00
43	Papel interdoblado: papel interdoblado de 8 fajillas de 250 piezas c/u, económica, absorbente y color blanco.	Pieza	SANITAS	\$25.00	\$25.00	\$25.00	\$25.00	\$25.00
44	Papel para mano por rollo: papel para manos en rollo con 180 mts. color blanco tipo Value Blue/Kimberly Clark.	Pieza	MARLI	\$122.00	\$122.00	\$122.00	\$122.00	\$122.00
45	Pastilla aromatizante: pastilla aromatizante de 60 gr. para uso en baños mingitorios, armarios, etc. Con aromatizante con poder germicida que previene la proliferación de la polilla.	Pieza	FLORAL	\$27.00	\$27.00	\$27.00	\$27.00	\$27.00
46	Limpiador tipo pinol: multilimpiador desinfectante, multiusos de 1 litro.	Litro	PINOL	\$37.50	\$37.50	\$37.50	\$37.50	\$37.50
47	Limpiador de maderas en aerosol tipo pledge: pledge que brinde limpieza profunda, brillo y protección de superficies.	Bote 323/400 ml	PLEDGE	\$122.00	\$122.00	\$122.00	\$122.00	\$122.00
48	Protector de vinil tipo Armoll All: Protector vinil con brillo original protector, ideal para caucho, vinil y plástico. Con protección del sol y decoloración.	Litro	HECHO EN MEXICO	\$280.00	\$280.00	\$280.00	\$280.00	\$280.00
49	Recogedor de plástico: recogedor para basura fabricado con polímeros de calidad para dar buena resistencia. Con hule.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$96.00	\$96.00	\$96.00	\$96.00	\$96.00
50	Sarricida: actúa sobre las manchas de sales y sarro ocasionado por la dureza del agua que se deposita en los sanitarios y mingitorios, que elimine y mate las bacterias de las superficies.	Litro	PURE PRODUCTS	\$77.00	\$77.00	\$77.00	\$77.00	\$77.00

51	Toalla azul shop towel: toalla azul multiusos que absorbe aceite y grasa, en rollo con toallas de 27.9 cm. X 26.4 cm.	Paquete con 2 piezas	SHOP TOWEL	\$154.00	\$154.00	\$154.00	\$154.00	\$154.00
52	Trapeador magitel tipo vileda: mop suave de vileda adicionado con microfibras que aumenten la capacidad de limpieza en la absorción.	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$111.00	\$111.00	\$111.00	\$111.00	\$111.00
53	Limpiacristales acero inoxidable con goma: jalador de 45 cm., para limpieza de vidrios, fabricado en acero inoxidable y con hoja de huele de alta calidad.	Pieza	PURE PRODUCTS	\$96.00	\$96.00	\$96.00	\$96.00	\$96.00
54	Fabuloso de 1 lt varios aromas: limpiador grado institucional para limpieza de toda superficie lavable con agua. Que elimine suciedad, grasa ligera y cochambre de pisos, muebles, superficies de plástico o vinilo, paredes pintadas, puertas, etc.	Pieza	FABULOSO	\$54.00	\$54.00	\$54.00	\$54.00	\$54.00
55	Papel Higiénico Biodegradable 100% para inodoro en presentación de 180 m en adelante	Pieza	MARLY	\$61.00	\$61.00	\$61.00	\$61.00	\$61.00
56	Bolsa transparente de 15x25	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$1.50	\$1.50	\$1.50	\$1.50	\$1.50
57	Jalador de aluminio: jalador aluminio de 40cm	Pieza	HECHO EN MEXICO	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00	\$125.00
Subtotal				\$4,177.55	\$4,177.55	\$4,177.55	\$4,177.55	\$4,177.55
I.V.A.				\$668.41	\$668.41	\$668.41	\$668.41	\$668.41
Total				\$4,845.96	\$4,845.96	\$4,845.96	\$4,845.96	\$4,845.96

Garantía de seriedad de la propuesta:

- ❖ No. 0001504
- ❖ Banco: Banorte
- ❖ Monto: \$156,890.00

Una vez concluida con la apertura del sobre del licitante, el **C. Carlos Antonio Santín Cetina, Subgerente de Adquisiciones e Inventarios**, hace saber que el criterio para emitir el fallo correspondiente será con estricto apego a la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de servicios relacionados con bienes muebles del Estado de Quintana Roo y demás ordenamientos legales aplicables al presente caso, quedando a cargo del área requirente y el área contratante integrado para ésta licitación la revisión detallada de las propuestas presentadas para la emisión del dictamen y fallo del mismo.

Finalmente, se les notifica en este mismo acto, de conformidad al **Artículo 30 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Prestación de Servicios Relacionados con Bienes Muebles del Estado de Quintana Roo**, que el fallo se dará el día **20 de febrero de 2026 a las 14:30 horas**. Este fallo se dará a conocer a través de la Gerencia de Administración y Finanzas en la sala de Capacitación de la Subgerencia de Adquisiciones e Inventarios de la Administración Portuaria Integral de Quintana Roo, S.A de C.V., sita en calle 22 de enero No. 261, Colonia Centro, C.P. 77000, en Chetumal Quintana Roo.

5.- Cierre del acta

CIERRE

No habiendo más asuntos que tratar, se dio por terminada esta reunión, siendo las **12:43** horas del día de su inicio, firmando para los fines que sean pertinentes al calce y al margen de todas las hojas todos y cada uno de los que en ella intervinieron.

POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"



C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS



LIC. KEILA CHRISTEL DZUL KU
COORDINADORA DE LICITACIONES Y ADQUISICIONES

ASESORES

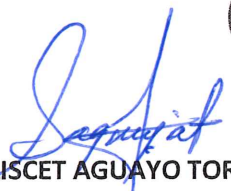


LIC. LILIANA KAUIL VARELA
GERENTE DE CONTROL Y AUDITORÍA



MDPP. YAZMÍN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS




C. SANDY LISCET AGUAYO TORRES
SUBGERENTE DE CONTROL Y AUDITORÍA


LICITANTES

XÓCHITL NAYELI TÉLLEZ HERNÁNDEZ
COMERCIALIZADORA METSTLI S. DE R.L. DE C.V.



LISTA DE ASISTENCIA

POR LA APIQROO
"CONVOCANTE"



C. CARLOS ANTONIO SANTIN CETINA
SUBGERENTE DE ADQUISICIONES E INVENTARIOS



LIC. KEILA CHRISTEL DZUL KU
COORDINADORA DE LICITACIONES Y ADQUISICIONES

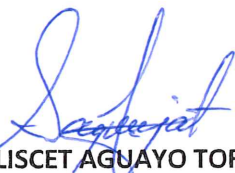
ASESORES



LIC. LILIANA KAUIL VARELA
GERENTE DE CONTROL Y AUDITORÍA

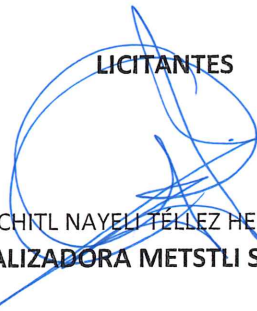


MDPP. YAZMÍN OCTAVIA CHAN GÓMEZ
COORDINADORA DE CONTRATOS Y CONVENIOS



C. SANDY LISCET AGUAYO TORRES
SUBGERENTE DE CONTROL Y AUDITORÍA

LICITANTES



XÓCHITL NAYELI TÉLLEZ HERNÁNDEZ
COMERCIALIZADORA METSTLI S. DE R.L. DE C.V.